छथर गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना : छथर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम छथर गाउँपालिकाको सातौं गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनको नाम "अर्थिक ऐन, २०७७" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखि छथर गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. **सम्पत्ती कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र **अनुसूची** (१)बमोजिम घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमी कर (मालपोत) :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र **अनुसूची** (२) बमोजिम भूमी कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर र जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा **अनुसूची** (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा **अनुसूची** (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरी सडकको प्रयोग गरे वापत **अनुसूची** (५) बमोजिमको कर लगाइने र ठेक्का आवाहान गरी अधिकतम बोल कबोललाई मान्यता दिई ठेक्का लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन शुल्क :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा **अनुसूची** (६) बमोजिम सवारी साधन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा **अनुसूची** (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा **अनुसूची** (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिरौटी शुल्क :** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका **अनुसूची** (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिरौटी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

सन्तवीर लिम्बु
अध्यक्ष

११. **पार्किङ शुल्क** : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलध गराए वापत **अनुसूची** (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइंग, बन्जी जम्पिंग, जिप्लायर र न्याफ्टिंग शुल्क** : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइंग, बंजी जम्पिंग, जिप्लायर र न्याफ्टिंग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत **अनुसूची** (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क र दस्तुर** : गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवथापन गरेका **अनुसूची** (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलव्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहिबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटन शुल्क** : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट **अनुसूची** (१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१५. **सिफारिस दस्तुर** : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रका नागरिकको लागि कुनै पनि सिफारिस गरे वापत **अनुसूची** (१४) मा उल्लेख भए बमोजिम दस्तुर लिइनेछ ।

१६. **कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थारूहलाई **अनुसूची** (१५) मा उल्लेख भए बमोजिम कर तथा शुल्क छुट दिईनेछ ।

१७. **कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धी कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१८. **संस्था, व्यावसाय, संघ, समिति, समुह, संजाल, मञ्च र नेटवर्क दर्ता शुल्क** : यस गाउँपालिकाले आफ्ना क्षेत्रभित्रका नागरिकहरुले संस्था, व्यावसाय, संघ, समिति, समुह, सञ्जाल, मञ्च र नेटवर्क दर्ता वापत **अनुसूची** (१६) मा उल्लेख भए बमोजिम दर्ता दस्तुर लिइनेछ ।

१९. **जरिवाना शुल्क** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाले अनिवार्य रुपमा आश्विन मसान्तसम्म कर बुझाउनु पर्नेछ नबुझाउने करदाताको हकमा **अनुसूची** (१७) मा उल्लेख भए बमोजिम जरिवाना लिइनेछ ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - १
(दफा २ सँग सम्वन्धित)

घर जग्गा कर

क्र.सं	विवरण (घरको क्षेत्रफल)	आ.ब.२०७७/०७८ निर्धारित करको दर/प्रति वर्ग फिट	कैफियत
१.	कच्ची घर	रु. १।-	निजी जग्गाभन्दा अन्य जग्गामा वनेका घर र जग्गाको हकमा मात्र लागु हुने ।
२.	पक्की घर १००० वर्ग फिट सम्मको लागि	रु. १।५०	
३.	१००० वर्ग फिटदेखि २००० बर्गफिट सम्म	रु. २।-	
४	२००० बर्गफिट देखि माथि	रु ३।	

सत्तवीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - २
(दफा ३ सँग सम्वन्धित)

भुमि कर (मालपोत)

क्र. सं	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ मा निर्धारित दर/प्रति रोपनी	कैफियत
१.	२० रोपनी भन्दा कमको लागि	रु. ३।-	बाँझो जग्गा राख्नेको हकमा गाउँ कार्यापालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
२.	२० रोपनी भन्दा माथि ४० रोपनी सम्मको लागि	रु.४।-	
३.	४० रोपनी भन्दा माथिको लागि	रु.५।-	

भुमि कर (ऐलानी / प्रति जग्गा उपभोग गर्नेको हकमा)

क्र .सं	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ मा निर्धारित दर/प्रति रोपनी	कैफियत
१.	२० रोपनी भन्दा कमको लागि	रु. ५।-	गाउँपालिकाबाट अमिनी खटाई एकिन गरी पालिकाको निर्णय बमोजिम लगत राखि कर लिइनेछ
२.	२० रोपनी भन्दा माथि ४० रोपनी सम्मको लागि	रु.६।-	
३.	४० रोपनी भन्दा माथिको लागि	रु.७।-	

अनुसूची - ३
(दफा ४ सँग सम्वन्धित)

यस आर्थिक वर्षको लागि घर बहाल कर अनिवार्य लगाइनेछ ।

"स्थानीय सवायत्त शासन ऐन २०५५" को परिच्छद ८ को दफा १३७ बमोजिम बहालमा दिएका खालि, जमिन, घर, गोदाम, ग्यारेज, सेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा गाउँपालिकाले १० प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइनेछ र यसको अभिलेख राखी सम्बन्धित पक्षलाई जानकारी गराईने छ ।

क. व्यवसायिक दृष्टिकोणले बहालमा दिएको जग्गा जमीन, घर, गोदाम र पसल आदिको बहाल कर १० प्रतिशतका दरले असुल गरिने छ ।

ख. संघ संस्था वा कार्यालय संचालनको लागि बहाल दिएका जग्गा जमिन, घर, गोदाम, ग्यारेज आदिमा १० प्रतिशतका दरले घर बहाल कर भाडाबाट कट्टा गरी गाउँपालिकामा बुझाउन र सम्झौतामानै सो कुरा उल्लेख गर्न सम्बधित संघ संस्था कार्यालयलाई अनुरोध गरिने छ ।

ग. गाउँपालिकाले घरधनीसँग बहालको रेकर्ड माग गर्नेछ । सो को यथार्थ लगत बहालमा बस्ने व्यक्ति वा घरधनीले नदिएमा गाउँपालिकाले आफनै तर्फबाट सो स्थानको बहाल निर्धारण गरी सार्बजनिक सुचना गरी असुल गरिनेछ ।

घ. बहाल लिने व्यक्तिलाई बहालबाट हटाउदा घरधनीले गाउँपालिकालाई जानकारी दिए पश्चात मात्र बहालको लागत कटटा गरिने छ ।

ङ. घरधनी र बहालमा बस्ने बीच बहाल अंक समेत उल्लेख गरी सम्झौता गरिने छ । बहाल लिने र दिने बीच कुनै एक पक्षले सम्झौता गर्न नमानेको सुचना गाउँपालिकामा प्राप्त भएमा गाउँपालिकाले सम्झौता गराउन प्रयत्न गर्नेछ ।

च. कुनै घरधनीले गाउँपालिकालाई जानकारी नगराई कर तिरेको कारणबाट जबरजस्ती बहालमा बस्ने व्यक्तिलाई हटाएमा बहालमा बस्नेको संरक्षण गरी बहालमा राख्न गाउँपालिकाले प्रयत्न गर्नेछ ।

छ. बहालकर नतिर्ने र बहाल लिएको सुचना नदिने व्यक्तिलाई कुनै पनि व्यहोराको सिफारिस गाउँपालिकाबाट गरिने छैन ।

ज. घरबहाल कर सम्बन्धमा अन्य कुनै सिफारिसको माग गरेमा, विवाद वा समस्या पर्न आएमा बहाल कर नबुझाएका घरधनीहरुको सिफारिस र उक्त समस्या समाधान गरी दिने तर्फ गाउँपालिकाले कुनै कारवाही अगाडी बढाइने छैन ।

झ. यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको घर बहालको रेकर्ड लिन तथा बहाल कर असुल गर्ने कार्यका लागि गाउँपालिकाबाट आवश्यक्ता अनुसार टोली खटाइने व्यवस्था मिलाइनेछ ।

ञ घर बहाल कर सम्बन्धी गाउँपालिकाले आवश्यक सिफारिस प्रमाणित गर्न परेमा उल्लेखित कर लिएर मात्र प्रमाणित एवं सिफारिस गरिनेछ ।

ट. बहालकर स्वयं घोषणा घरधनीबाट गर्न गाउँपालिकाले आवश्यक कार्यक्रम तयार गरी लागु गर्नेछ ।

ठ. बहाल कर गाउँपालिकामा नबुझाएका घरको बहाल सम्बन्धी कुनै पनि विवाद भएमा कर असुली नभए सम्म नभए गाउँपालिकाका तर्फबाट साक्षी रोहबर तर्फ घरधनीलाई चलाएको प्रकृयागत कारवाहीमा गाउँपालिकाले सहयोग पुयाउने छ ।

अनुसूची -४
(दफा ५ सँग सम्वन्धित)

व्यवसाय कर (पूंजीको आधारमा)

१. व्यापारीक बस्तुहरुको बार्षिक कर तथा नवीकरण शुल्क

(क) चूरोट तथा रक्सी जन्य पदार्थ, हार्डवेयर र ज्वेलर्ससँग सम्बन्धित बस्तुहरुको व्यापार व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड डिंक्स सहितको किराना पसल समेत)

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	३ लाख सम्म	५००।
२.	३ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
३.	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	७००।
४.	१ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	८००।
५.	५ करोड १ देखि माथी	१५००।

(ख) क्यामेरा, टेलीभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतीय सामाग्री (सिटी प्लेयर्स, कम्प्यूटर सामाग्री समेतका व्यवसायहरु)

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।
८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

(ग) ट्याक्टर विक्री, कार जीप, अटोमोवाइल्स, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी, आदि

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।
८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

(घ) किताव, कापी तथा स्टेशनरीसँग सम्बन्धित व्यवसाय (औषधी पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रबार, तेह्रथुम
१ न. प्रदेश, नेपाल

८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

(ङ) कृषीसँग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषी फार्म, गाई पालन, सुंगुर पालन, बाखा पालन व्यवसाय, कृषी सामाग्री, औजार, मल, विउ, गाई दाना, चोकर, कुखुरा दाना, पशुपंक्षी, आहार)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।
८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

नोट : दुध डेरीको लागि रु.५००। शुल्क लिइनेछ।

(च) शिसा, फ्रेमिङ, कार्पेट, सजावटका सामान, जनरल गुड्स र पेन्टिङ व्यवसाय आदी।

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।
८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

छ) यस आर्थिक वर्षको लागि गाउँपालिका भित्र कार्यालयमा सूचनाको हक प्रयोग गरी फोटो कपी गरिदिदा देहाय बमोजिम शुल्क लिइनेछ। ठाडो निवेदन दिने निवेदन कर्ताबाट तोकिएको हुलाक टिकट शुल्क लिइनेछ।

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१	सूचनाको हक प्रयोग गरी फोटो कपी प्रतिपेज	१५
२	निवेदनका लागि हुलाक टिकट शुल्क	१०

२) सुती कपडा, रेडिमेड कपडा, जुत्ता चप्पल, पुल हाउस, कस्मेटिक, टेलर्स, सैलुन, सामान्य फेन्सी आदि व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाख सम्म	३००।
२.	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००।
३.	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
४.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	६००।
५.	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७००।
६.	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१२००।
७.	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।
८	५ करोड १ देखि माथि	२५००।

सत्यवीर लिम्बु
अध्यक्ष

३. विशेषक परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा:

(क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आर्यूवेदिक, पशू डाक्टर, भेटनरी, सर्जिकल लगायत स्वस्थ्यसँग सम्बन्धित व्यवसायहरु

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	एम.डी. डाक्टरलाई	१०००।
२.	एम.वि.वि.एस., पशू डाक्टर	१०००।
३.	पशू सहायकलाई	१०००।
४.	कविराज, होमियोपेथिक, आर्युवेदिक डाक्टर	१०००।
५.	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	१०००।
६.	औषधी पसल थोकलाई	१०००।
७.	सर्जिकल सामान थोक	१०००।
८.	भिडियो एक्सरे	१०००।
९.	कविराज, होमियोपेथिक, आर्यूवेदिक अहेब	१०००।
१०.	शारिरीक व्यायाम सामाग्री विक्रि	१०००।
११.	एग्रोभेट् व्यवसाय	१०००।

(ख) टेलि चलचित्र, बृत्तचित नि्र्माण, परामर्श सेवा, अनूसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स, आदि ।

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ देखि ३ लाख सम्म	१०००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००।
३.	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००।
४.	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००।
५.	२० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	४५००।
६.	५ करोड देखि माथि	५०००।

नोट : चलचित्र, टेलिचलचित्र, बृत्त चित्र निर्माणको हकमा ५ दिनको लागि रु.१०००। र सो भन्दा बढी अवधिको लागि रु.१५०० लिइनेछ ।

(ग) केवल नेटवर्क सुचीकृत शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	**केवल नेटवर्क व्यवसाय**	रु.१५००।

(घ) कानुन व्यवसायी

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	बरिष्ठ अधिवक्ता	१५००।
२.	अधिवक्ता	१०००।
३.	लेखापढी व्यवसाय	१०००।

(ङ) लेखापरिक्षक

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	श्रेणी क लेखापरिक्षक	२०००।

२.	श्रेणी ख लेखापरिक्षक	१५००।
३.	श्रेणी ग लेखापरिक्षक	१२००।
४.	श्रेणी घ लेखापरिक्षक	१०००।

च) अन्य सेवाहरु वा फर्म

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	बिमा एजेन्ट बिदेशी वा विदेशी सम्बन्धन प्राप्त	३०००।
२.	बिमा एजेन्ट स्वदेशी	२०००।
३.	विज्ञापन ऐजेन्सी	२५००।
४.	सेयर दलाल	१०००।
५.	अभिकर्ता	१०००।
६.	कानुनी फर्म	१०००।

(छ) निर्माण व्यवसाय नवीकरण तथा सुचीकृत शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	श्रेणी क निर्माण व्यवसाय	१५०००।
२.	श्रेणी ख निर्माण व्यवसाय	१००००।
३.	श्रेणी ग (भवन निर्माणकर्ता ठेक्केदार समेत)	५०००।
४.	श्रेणी घ बर्गको निर्माण व्वबसाय	३०००
५.	स्काभेटर तथा जेसिवी सन्चालन अनुमती शुल्क	१००००। प्रति वर्ष ।

(ज) कुटानी पिसानी व्यवसायहरुको हकमा

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	कुटानी तथा पिसानी मात्र २ फेज	५००।
२.	कुटानी पिसानी पेलानी ३ फेज	१०००।
३.	काष्ठ मिल	२०००।

झ) उत्पादनमुलक उद्योग

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	फर्नीचर तथा काष्ठ उद्योग	२०००।
२.	ग्रील उद्योग	२०००।
३.	विष्कुट उद्योग	१०००।
४.	इट्टा, गिटी तथा बालुवा उद्योग	५०००।
५.	अचार उद्योग	१०००।
६.	कुचो उद्योग	१०००।
७.	वाइन उद्योग	५०००।
८.	कपी तथा पुस्तक उद्योग	२०००।

अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तोः खेर गईरहेको प्लास्टीकबाट सामान निमार्ण गर्ने र फोहोरबाट मल निमार्ण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानि हेरी रु ५०००। सम्म लिईने छ ।

ञ) पर्यटन सेवा व्यवसाय :(आवास लज होटेल फास्टफुड रेष्टुरा रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी, कन्फेन्स हल आदि)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	सानो ग्रामीण स्तरको चिया पसल वा ५० हजारसम्म लगानी भएको होटल	३००।
२.	५० हजार १ देखी १ लाख सम्म	४००।
३.	१ लाख १ देखी २ लाख सम्मको	५००।
४.	२ लाख १ देखी ५ लाख सम्मको	६००।
५	५ लाख १ देखी २० लाख सम्म	९००।
६.	२० लाख भन्दा बढि	१२००।
७	रिसोर्टहरुको हकमा	२०००।

(ट) संचार सेवा एफ एम समेत

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	१ लाखसम्म (१०० वाट)	२००००।००
२.	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म (२५० वाट)	थप २०००।००
३.	२ लाख ५० हजार भन्दा माथी (२५० देखि माथि)	थप १००००।००
४.	एफ.एम.रेडियो प्रसारण (१०० देखि २५०)	५००००।००
५.	२५० देखि ५००० वाटको	७५०००।

नोट : मोवाईल टावरको लागि प्रति टावर बार्षिक रु.५०००। कर लिईने छ ।

३.वित्तीय सेवा (वित्तीय कारोबार गरे बापतको शुल्क)

सि.न	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	वाणिज्य बैंक क श्रेणीको इजाजत प्राप्त	१५०००।
२.	बाणिज्य बैंक ख श्रेणीको इजाजत प्राप्त	१२०००।
३.	वाणिज्य बैंक ग श्रेणीको इजाजत प्राप्त	१००००।
४.	बाणिज्य बैंक घ श्रेणीको इजाजत प्राप्त	८०००।
५.	विकास बैंक क श्रेणीको वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	१२०००।
६.	विकास बैंक ख श्रेणीको इजाजत प्राप्त	१००००।
७.	फाइनान्स क श्रेणीको इजाजत प्राप्त	९०००।
८.	फाइनान्स ख श्रेणीको इजाजत प्राप्त	८०००।
९.	फाइनान्स ग श्रेणीको इजाजत प्राप्त	७०००।
१०	फाइनान्स घ श्रेणीको इजाजत प्राप्त	६०००।
११	माइक्रो फाइनान्स	८०००।
१२	१ करोड सम्म कारोवार (वासालत) भएका सहकारी	२०००।
१३	१ करोड १ देखी ३ करोड सम्म (वासालत) भएका सहकारी	३०००।
१४	३ करोड १ देखी ५ करोड सम्म (वासालत) भएका सहकारी	४०००।
१५	५ करोड १ भन्दा माथि (वासालत) भएका सहकारी	५०००।
१६	विमा कम्पनी	६०००।
१७	मनि ट्रान्सफर	५०००।

नोटः बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पुर्णतया कृषिमा आधारीत सहकारीका हकमा बार्षिक नविकरण शुल्क लिईने छैन । माथि उल्लेखित सहकारीहरुको सम्वन्धमा कुनै सिफारिस गर्नु पर्ने भएमा प्रति सिफारिस रु.१०००। लाग्ने छ ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

४.स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय (गौह्र सरकारी अस्पताल, नर्सिङ होम, क्लिनिक तथा ल्यावहरु लगायत स्वास्थ्य सेवासँग सम्बन्धित व्यवसायहरु)

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	५ लाख सम्मको लागि	१०००।
२.	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२५००।
३.	२० लाख देखि १ करोड सम्म	४०००।
४.	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	६०००।
५.	५ करोड देखि माथी	८०००।

५. कन्सलटेन्सी, तालिम तथा प्रशिक्षण सम्वन्धी व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	तालिम तथा अनूसन्धान, कम्प्यूटर टाईपिङ, लगायत फोटो कपी समेत संचालन भई काम गर्ने हरुको हकमा, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्रवाट दिइने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि ।	१०००।

६. मर्मत सेवा व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	टेक्टर, बस, ट्रक, हेवी इक्यूवमेन्ट, कार, जीप, सवारी डेन्टिङ्ग मोटर पार्टस, मिलमेशीनरी, एयरकूलर, टायर रिसोलिङ्ग, डाईनामाईट	१५००।
२.	मोटरसाईकल	७००।
३.	रेडियो घडि टिभी आदि ईलेकक्टोनिक्स सामान	६००।
४.	ग्यासचूल्हो सेल्स, गाडीको पम्प, टायरट्यूव पम्चर, ग्यास वेल्डिङ्ग, वक्सा मर्मत गर्ने, साइकल, रिक्सा, लूगा सिउने मेशिन अन्य फोटोकपी, व्याग	५००।

७.अन्य सेवा व्यवसाय

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१.	वैदेशिक रोजगारीमा पठाउने संस्था, हाउजिङ कम्पनी	५,०००।
२.	उद्योग, संघसस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	२,०००।
३.	कलर ल्याव	१०००।
४.	घरजग्गा खरिद विक्री	५०००।
५.	विज्ञापन सेवा, फोटो स्टुडियो	१०००।
६.	ब्युटी पार्लर, केश श्रृगार, साईनवोर्ड, पेन्टिङ, सैलून,	५,००।
७.	मासू (खसी, कूखूरा, रागा, बंगूर आदि) खूद्रा विक्रेता	५,००।
८.	मासू (खसी, कूखूरा, रागा, बंगूर आदि) थोक विक्रेता	१,०००।
९.	पंचेवाजा	निशूल्क
१०.	वैण्ड वाजा	१०००।
११.	सितभण्डार	३,०००।
१२.	टेण्ट हाउस	१०००।
१३.	हाफ क्याटरीङ	१,०००।
१४.	साईवर क्याफे	१०००।

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ नं प्रदेश, नेपाल

१५.	एग्रोभेट	१०००।
१६.	कवाढी पसल थोक	२,०००।
१७.	कवाडी पसल खूद्रा	२,०००।
१८.	ढूवानी सेवा शाखा भएका	२०००।
१९.	ढूवानी सेवा शाखा नभएकों	१५००।
२०.	खाना मात्र विकी होटल	१०००।
२१.	केटरीङ व्यवसाय	१५००।
२२.	कपडा सिलाई गर्ने मेसिन राखी टेलर्स व्यवसाय गर्ने	प्रति मेसिन ३००
२३.	खाद्यान्न सम्बन्धि कांटा व्यवसाय	१०००।
२४.	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	न्यूनतम रु. ७००० प्रति मेसिन थप रु १०००।
२५.	ग्यास विकी डिलर	१०००।
२६.	भाडा वर्तन, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना, फेन्सी स्टोर, विकेता, सप्लायर्स, ट्रेडर्स, स्टोर	१०००।
२७.	डिपार्टमेन्ट स्टोर रेस्टुरेन्ट बेकरी सहितको	५०००।
२८.	डिपार्टमेन्ट स्टोर	४,०००।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - ५
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

क) रुख कटान तथा खोटो, लक्कडी, अलैची, अम्लिसो तथा तरकारी निकाशी गर्दा सडक प्रयोग गरे बापत सडक मर्मत सम्भार शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.
१	खयर कटानी सिफारिस प्रति रुख रु	२००।
२	उत्तिस कटानी सिफारिस प्रति रुख रु	५०।
३	चिलाउने, सल्लो कटानी सिफारिस प्रति रुख रु	५०।
४	सल्लाको खोटो प्रति टिन. रु	१०।
५	उत्तिस प्रति ट्रक	१५००।
६	उत्तिस प्रति ट्याक्टर	५००।
७	खयर प्रति ट्रक	२०००।
८	खयर प्रति ट्याक्टर	७००।
९	सल्ला चिलाउने प्रति ट्रक	१५००।
१०	सल्ला चिलाउने प्रति ट्याक्टर	५००।
११	अलैची निकासी प्रति मन	२००।
१२	तरकारी निकासी प्रति ट्याक्टर	६००।
१३	तरकारी निकासी प्रति ट्रक	३००।
१४	अम्लिसो निकासी प्रति ट्रक	१०००।
१५	अम्लिसो निकासी प्रति ट्याक्टर	५००।
१६	बाँस प्रति ट्रक	१५००।
१७	बाँस प्रति ट्याक्टर	५००।

ख) सार्बजनिक जमिनको बालुवा, गीटी, ढुङ्गा तथा मिक्स गीटी उत्खनन तथा प्रयोग सम्बन्धी शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१	बालुवा निकासी प्रति ठुलो ट्रक	५००।
२	बालुवा निकासी प्रति मिनी ट्रक	४००।
३	बालुवा निकासी प्रतिट्याक्टर	२००।
४	गीटी निकासी प्रति ठुलो ट्रक	५००।
५	गीटी निकासी प्रति मिनी ट्रक	४००।
६	गीटी निकासी प्रति ट्याक्टर	२००।
७	ढुङ्गा निकासी प्रति ठुलो ट्रक	३००।
८	ढुङ्गा निकासी प्रति मिनी ट्रक	२००।
९	ढुङ्गा निकासी प्रति ट्याक्टर	१००।
१०	मिक्स गीटी निकासी प्रति ठुलो ट्रक	३००।
११	मिक्स गीटी निकासी प्रति मिनी ट्रक	२००।
१२	मिक्स गीटी निकासी प्रति ट्याक्टर	१००।

ग) पशु निकाशी शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.
१	पशु निकासी- गाई गोरु प्रति गोटा	५०।

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवार, तेह्रथुम
१ नं प्रदेश, नेपाल

२	खसी बोका प्रति गोटा	२०।
३	भैसी प्रति गोटा	५०।
४	बंगुर प्रति गोटा	३०।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रबारे, तेह्रथुम
१ न. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - ६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

(क) सवारी दर्ता तथा बार्षिक सवारी शुल्क

सि न.	विषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१	सवारी साधन	मोटर साईकल स्कुटर लाई बार्षिक	२००।	छथर गाउँपालिका क्षेत्रमा स्थायी बसोवास गर्ने नागरीकको हकमा मात्र बार्षिक सवारी साधन शुल्क लिईने छ भने अन्यका हकमा पटके सवारी साधन कर लिईने छ । छथर गाउँपालिकामा स्थायी बसोबास गर्नेका हकमा बार्षिक सवारी शुल्क लिए पछि पटके सवारी शुल्क लिईने छैन । र त्यस्ता करदाताका लागि रु. ५०। लिई परीचय पत्र दिईनेछ । जुन बार्षिक रुपमा नवीकरण गर्नु पर्नेछ ।
		बस ट्रक	१०००।	
		ट्याक्टर, बोलेरो, स्कोरपीयो, पिकअप प्रकृतिको	७००।	
		टेम्पो	४००।	

(ख)पटके सवारी शुल्क

सि.न.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.
१	निजी तथा भाडाका बस, ट्रक, टयांक्टर, लहरीमा प्रति पटक	४०।
२	निजी तथा भाडाका कार, जीप, भेन प्रतिपटक	४०।
३	विदेशी न. प्लेट भएका सि.नं.१ बमोजिमका सवारी साधनको हकमा (कुटनीतिक नियोग बाहेक(	१००।
४	विदेशी नं. प्लेट भएका सि.नं.२ बमोजिमका सवारी साधनको हकमा	१००

नोटः सरकारी गाडीहरु, कूटनैतीक नियोगका गाडीहरु, दमकल र एम्बूलेन्समा पटके सवारी शुल्क लिन नपाईने । साथै निकासीको शुल्क लिए पश्चात पटके छुट गरिनेछ ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - ७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

छथर गाउँपालिकामा हाल व्यवसायिक हिसावमा कुनै पनि व्यवसायिक प्रतिष्ठानहरु विज्ञापनको लागी पुग्ने सम्भावना न्युन रहेको हुंदा स्थान र आकार हेरि देहाय बमोजिमको आधारमा प्रति बर्ग फुटको हिसावले विज्ञापन कर निर्धारण गरिएको छ ।

क.सं	विवरण (होर्डिंग बोर्ड)	आ.व. २०७७/०७८ का लागि बार्षिक निर्धारित कर रु.	कैफियत
१.	(६ वर्ग फिट सम्मका लागि)	रु.१०।	प्रति वर्ग फिट
२.	होर्डिंग बोर्ड (६.१ वर्ग फिट देखि २५ वर्गा फिट सम्मका लागि)	रु.२०।	प्रति वर्ग फिट
३.	२६.१ वर्गफिट देखि ५० वर्गफिट सम्मका लागि	रु.३०।	प्रति वर्ग फिट
४.	५१.१ वर्गफिट भन्दा माथिको लागि	रु.५०।	प्रति वर्ग फिट
५	डिजिटल विज्ञापन	रु.५००।	प्रति गोटा

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - ८
(दफा ९ सँग सम्वन्धित)

मनोरन्जन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र देहाय बमोजिम मनोरन्जन कर लिइनेछ ।

१. गाउंपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमा हलहरुबाट कुल सिट संख्याको ३५ प्रतिशत सिटलाई पुरा सिट संख्या मानि प्रत्येक टिकटमा लाग्ने प्रबेश शुल्कको २ प्रतिशत हुने रकम मनोरञ्जन कर बापत असुल गरिनेछ । माथि उल्लेख भए बमोजिम प्रति टिकटमा मनोरञ्जन कर लिईने व्यवस्था नभए सम्मका लागि बार्षिक रु ७,०००। मनोरन्जन करको रुपमा कर रकम लिईनेछ ।

२. सांकृतिक प्रदर्शन हल, नाच घर, दोहोरी सँगीत तथा अन्य मनोरञ्जन सामाग्रि प्रदर्शनिमा प्रवेश शुल्कमा दुई प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।

३. जादु, सकर्श, चटक र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमतीका लागि गरिने सिफारिसका दस्तुरका अतिरीक्त प्रत्येक दिनको लागि रु २००। लिईने छ ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवार, तेह्रथुम
१ न. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - ९
(दफा १० सँग सम्बन्धित)

(क) दैनिक गुन्द्री/हाटबजार/साप्ताहिक हाटबजार (बहाल विरौटी) शुल्क

सि न.	बिषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१.	माछा, मासु विक्रि सम्बन्धि	खसि बोका काटि विक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	३०।	छथर गाउँपालिकामा उत्पादन गरी बजार खर्चको रुपमा बेचबिखन गर्न ल्याएका तरकारीका हकमा हाट बजार कर छुट हुने छ।
		सुगुर बंगुर काटी बिक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	२५।	
		राँगा काटि काटी बिक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०।	
		माछा विक्रि गर्ने पसल	२०।	
		परेवा, हासँ, लोकल, बोइलर कुखुरा पसल	१५।	
२.	कपडा तथा जुत्ता चप्पलसँग सम्बन्धि व्यवसायमा	रेडिमेट सामान र थान कपडा विक्रि गर्ने पसलमा	१००।	
		जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल ठूलो	१००।	
		जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल सानो	१००।	
		जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	५०।	
३.	तरकारी तथा फलफूलसँग सम्बन्धित व्यवसायमा	फलफूल, नास्ता ठेलामा राखि विक्री गर्ने	१०।	
		सँग सब्जी डोकामा वा डालामा ल्याई बेच्ने	१०।	
		भारमा सव्जी ल्याई बेच्ने	१०।	
		सिजन अनुसारको सँग सव्जी आलु पसल ठूलोमा	१०।	
		सिजन अनुसारको सँग सव्जी आलु पसल सानोमा	१०।	
		फलफूल सँगसव्जी प्रति बयलगाडा	१०।	
		फलफूल सँगसव्जी प्रतिबोरा र अन्य साना फलफूल पसलमा	१०।	
		पान पसल	१०।	
४.	खाद्यान्नसँग सम्बन्धित	चामल, दाल, अदुवा, लसुन, खोर्सानी आदि विक्रि गर्ने पसल	१०।	गाडि प्रयोग गरि रिटेलिङको रुपमा कारोबार गर्ने व्यवसायीको हकमा गाउँपालिकामा तोकेको शुल्क रु १०००। तिरी आफ्नो व्यावसाय र गाडी सुचीकृत गरी मात्र व्यवसाय सन्चालन गर्ने।
		मकै पोली बेच्ने	१०।	
		किराना पसल	१०।	
		माछा मासु तरकारी विक्रि गर्ने	१०।	
		मिठाइ पसल	१०।	
५.	परम्परागत सिप सँग सम्बन्धित व्यवसाय	माटाका भाँडा बेच्ने पसल ठूलो	१०।	
		माटाका भाँडा बेच्ने पसल सानो	१०।	
		कूचो, कुनीया नांलो बेच्ने	१०।	
		जडिबुटी विक्रि गर्ने	१०।	
६		लघु उद्यम व्यावसाय साना	१०००।	
७		लघु उद्यम व्यावसाय ठुलो	३०००।	
८		कपाल काट्नेलाई	१०।	

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ नं. प्रदेश, नेपाल

(ख) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र लाग्ने दैनिक गुन्द्री/हाटबजार/साप्ताहीक हाटबजारमा (अस्थायी हाट बजार र घुम्ती पसल) प्रति दिन देहायका दरले कर लाग्नेछ ।

सि न.	बिषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१.	पशुपंक्षी विक्रिसँग सम्बन्धित	जिउँदो खसी, बोका, राँगा, सुँगुर बेच्नेलाई प्रतिगोटा	२०।	एउटा मात्र हाँस, परेवा, कुखुरा बेच्नेलाई कर नलाग्ने
		हाँस, परेवा, कुखुरा बेच्नेलाई	१०।	
२.	अन्य व्यवसायसँग सम्बन्धित कर	चुरा, धागो, टीका सृंगार मनिहारीसँग सम्बन्धित	१५।	नोटःमाथि नपरेको व्यवसायको हकमा गाउँपालिकाले निर्णय गरी रु.१। देखि रु.१००। सम्म लिन सक्नेछ ।
		मुरली, बाँसुरी, गुलेली, थैली, जुम्रा, उडुस मार्ने औषधि बेच्ने	५।	
		खेल, तमासा देखाउने लाई	२५।	
		प्रचार, प्रसार गरी व्यवसाय गर्ने	२०।	
		बाँस ट्याक्टर	३०।	
		बाँस प्रति ट्रक	३००।	
		खटियामा सामान राखी बेच्ने	५।	
		फलामको औजार तथा सामान बेच्ने	१०।	
		भाँडाकुडा पसल	२०।	
		फोटो फ्रेमिङ्ग	१०।	
		मर्मत (कुकर, लाईट, छाता आदी)	१०।	

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - १०
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शूल्क:

क. बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी रु.३०।-

ख. माईक्रो,कार अन्य साना गाडी रु.२०।-

ग. विदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी रु.५०।-

घ. विदेशी माईक्रो, कार अन्य साना गाडी रु.३०।-

नोट : सवारी पार्किङ स्थान गाउंपालिकाले निर्णय गरी तोके बमोजिम हुनेछ ।

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रबारे, तेह्रथुम
१ नं.प्रदेश, नेपाल

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

अनुसूची - ११
(दफा १२ सँग सम्वन्धित)

ट्रेकिङ्ग कोयोकिङ्ग, क्यानोइग, वंजी जम्पिंङ्ग र ऱ्याफ्टिङ्ग शुल्क

सि.सं.	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.
१.	ट्रेकिङ्ग (१ दिनको लागि प्रति व्यक्ति)	रु.२०।- र १ दिन भन्दा बढी अवधिको लागि प्रति दिन रु.१०।- थप
२.	कोयोकिङ्ग (१ दिनको लागि प्रति व्यक्ति)	रु.३०।- १ दिन भन्दा बढी अवधिको लागि प्रति दिन रु.१०।- थप
३.	क्यानोइङ्ग(१ दिनको लागि प्रति व्यक्ति)	रु.३०।- १ दिन भन्दा बढी अवधिको लागि प्रति दिन रु.१०।- थप
४.	वंजी जम्पिङ्ग (प्रति व्यक्ति प्रति पटक)	रु.५०।-
५.	ऱ्याफ्टिङ्ग (प्रति व्यक्ति)	रु.५०।-

छथर गाउँपालिका गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय शुक्रवारे, तेह्रथुम १ नं प्रदेश, नेपाल

सन्तवीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय शुक्रवार, तेह्रथुम १ नं. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - १२
(दफा १३ सँग सम्वन्धित)

सेवा शुल्क

सि.नं	विषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.
१.	सेवा सुल्क	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क	प्रति लाख रु. ५०।
		आयश्रोत मूल्यांकन प्रमाणीत शुल्क	प्रति लाख रु.५०।
		सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा	दिशा गरेको रु.१०। पिसाब फेरेको रु.५।
		फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क	प्रति घर प्रति महिना रु १००।
		अन्य विविध सेवा शुल्क	सेवाको प्रकृति हेरी रु ५०। देखि १०००।- सम्म गाउँपालिकाले तोक्न सक्ने ।
२.		गाउँपालिका वा वडा कार्यालयको हल प्रयोग गरेबापत	प्रति दिन रु.१०००।-
३		गाउँपालिकाको साउण्ड सिस्टम व्यवस्थापन	प्रति दिन रु १०००।
४		गाउँपालिकाको टेंकरबाट पानी	१ कि.मि. सम्म ट्याङ्कर रु १०००।
५		गाउँपालिकाको टेंकर प्रयोग गरी , खानेपानी व्यवस्थापन	प्रति १ किमि देखि माथि २०० थप
६		प्रोजेक्चर, मल्टिमेडिया व्यवस्थापन	प्रति दिन ३००।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ नं. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - १३
(दफा १४ सँग सम्वन्धित)

पर्यटन शुल्क :

यस आर्थिक वर्षको लागि गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय क्षेत्रमा प्रवेश गरेवापत प्रति व्यक्ति रु.१५ ।- पर्यटन शुल्कको रुपमा असुल उपर गरिनेछ ।

सन्तवीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवार, तेह्रथुम
१ नं. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - १४
(दफा १५ सँग सम्वन्धित)

क. सिफारिस दस्तुर

सि.नं	विषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१	घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारिस	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस	१००।	
		जग्गा नामसारी सिफारिस	१००।	
		मोही लगत कट्टा सिफारिस	१००।	
		अपुताली सिफारिस दस्तुर	१००।	
		चार किल्ला सिफारिस	१००।	
		निवेदन दस्तुर	१०।	
		पक्की घर प्रमाणीत	२००।	
		कच्ची घर प्रमाणीत	१००।	
		बसोवास प्रमाणीत	१००।	
		व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	१००।	
		आवासिय घर कोठा खोल्ने, घर नामसारी	१००।	
		हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारिस	१००।	
		उद्योग सम्वन्धि घरमा आगलागि	१००।	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारिस	१००।	
		मझौला उद्योगमा आगलागि सिफारिस	१०००।	
		ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारिस	१५००।	
		सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारिस	निशुल्क	
		नक्सा पास किताव दस्तुर	५००।	लागु भएको अवस्थामा
		संघसंस्थाको बैक खाता खोल्दा	५००।	
		नाम, उमेर थर लगायत संसोधन	२००।	
		व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	२५०।	
		पक्की घर कायम सिफारिस वा घर निमार्णधिन रहेको सिफारिस	७५० वर्गफिट सम्मको घरमा ३१०।	सो भन्दा माथिको हकमा प्रति वर्ग फुट रु. १। प्रारम्भ देखि
		टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारिस	३००।	जति क्षेत्रफल भए पनि
		कच्ची घर सिफारिस	१००।	
		तिनपुस्ते खुल्ने सिफारिस	१००।	
२	नागरीकता सँग सम्वन्धित सिफारिस	नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारिस	१००।	
		नागरीकता सर्जिमिन	१००।	
		नागरीकताको प्रतिलिपी	१००।	
		अंगीकृत नागरीकता	५००।	
		बैवाहीक अंगीकृत नागरकिता सिफारिस	५००।	
		विवाह दर्ता / प्रमाणीत	२००।	

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ न प्रदेश, नेपाल

३	पंञ्जिकरण सँग सम्बन्धि प्रमाणीत सिफारिस	जन्म दर्ता / प्रमाणीत	१००।	
		मृत्यु दर्ता / प्रमाणीत	१००।	
		बसाईसराई दर्ता / प्रमाणीत	२००।	
		अविवाहीत प्रमाणीत	२००।	
४	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारिस	चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोवास भएका लागी	२००।	
		चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारिस छथर गापा मा स्थायी बसोवास नभएको हकमा	२५०।	
		नेपाली पेन्सन पट्ट बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	३००।	
		भारतिय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारिस	८००।	
		अन्य देशका पेन्सन बहाकको हकमा	१५००।	
		कृषि सँग सम्बधित सिफारिसको हकमा	१००।	
		बैदेशीक रोजगारीमा मृत्यू हूनेको सिफारिस	निशुल्क	
		व्यवसाय बन्द सिफारिस	१००।	
		पसल कोठामा आगजनी भएको	निशुल्क	
		नाता प्रमाणीत नेपालीमा	१००।	
		नाता प्रमाणीत अग्रेजीमा	२००।	
		सबै प्रकारका अंग्रेजी सिफारिस	२००।	
		विक्री गर्ने प्रयोजनका लागि मात्र	२००।	
		सहूलीयत काठको सिफारिस	२००।	दाउराको प्रयोजन भए प्रति ट्याक्टर रु २००।
		अन्य माथि उल्लेख नभएका सिफारिस	१००।	
		विद्यूत सिफारिस	२००।	सकूम्वासी समेतको हकमा ।

ख) अमिनबाट गरीने सबै प्रकारका सिफारिसहरु

सि.नं.	विषय	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१.	माग निवेदनको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१ रोपनि सम्मको	२००।	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनू परेमा थप रु. ३००।
		१ रोपनि देखि माथी ५ रोपनि सम्म	१५०।	
		५ रोपनि माथी १० रोपनि सम्म	२००।	
		१० रोपनि माथि २० रोपनि सम्म	२५०।	
		१ रोपनि देखि माथी २० रोपनि सम्म	३००।	
२.	दूरी प्रमाणीत लगायतका अन्य अमिनसँग जोडिएका सिफारिसहरु	बैकिङ प्रयोजनका लागी ।	५००।	
		सर्बसाधारण सँग जोडीएका सिफारिस	२५०।	
		किचलो परी आएको हकमा	३००।	
		माथि उल्लेखीत बाहेकको हकमा	२००।	

ग) उद्योग लगायतका सिफारिसहरु

सि.नं.	विषय	विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित कर रु.

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

१	उद्योग दर्ता सिफारिस	चाउचाउ उद्योग	१०००।
		विष्कूट उद्योग	१०००।
		चप्पल उद्योग	१०००।
		सलाई उद्योग	१०००।
		प्लाई उद्योग	२०००।
		सस उद्योग	२०००।
		कपडा उद्योग	६००।
		बरफ उद्योग	६००।
		कन्फेसनरी उद्योग	१५००।
		काष्ठ उद्योग	१५००।
		स मिल सहितको काष्ठ उद्योग	२२००।
		फर्निचर मात्र	१०००।
		ग्यारेज	१०००।
		पेट्रोल पम्प	५०००।
		मट्टितेल डिलर	२०००।
		स्टेशनरी उद्योग	१५००।
		डिस्टीलरी उद्योग	३०००।
		हल्का पेय पदार्थ	२०००।
		प्लाष्टीक उद्योग	५०००।
		पाउरोटी केक	१०००।
२.	उद्योग दर्ता सिफारिस	ग्रील उद्योग	१०००।
		गलैचा उद्योग	२०००।
		गामेन्ट उद्योग	१५००
		भुजीया मिल	१०००।
		ईटा उद्योग आधुनीक भट्टा जडित	७०००।
		ईटा तथा टायल आधुनीक यन्त्र जडान नगरीएको	५०००।
		पशू आहार	५००।
		तामा आल्मूनीयम जस्ता धातु उद्योग	१०००।
		प्रेश बाहेक प्रेन्टीङ	१५००।
		जुस उद्योग	१०००।
		चूरोट विडी	५०००।
		बेतबाँस फर्निचर	५००।
		लुब्रिकेन्ट उद्योग	१५०००।
		माथि उल्लेख नगरीएका उद्योगहरुको हकमा	६००। देखि २००००। सम्म गांउपालिकाले तोके बमोजिम

३) निजी शिक्षण संस्था दर्ता एवम् अन्य कामका लागि सिफारिस तथा बार्षिक कर

सि.नं.	विषय विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१.	मन्टेश्वरी	२०००।	
२.	आधारभूत विद्यालय (१-५)	४०००।	
३.	आधारभूत विद्यालय (१-८)	६०००।	

४.	माध्यमिक विद्यालय	८०००।	
५.	क्याम्पस	१८०००।	
६.	प्राविधिक शिक्षण संस्था	८०००।	
७.	शिक्षक सरुवा मा.वि.	१५००।	
८	शिक्षक सरुवा आ.वि.	१२००।	
९.	कक्षा थप	५०००।	
१०	स्तर बृद्धी सिफारिस	५०००।	प्रति विषय
११	अस्थायी करार शिक्षक नियक्ति मा.वि.	१५००।	
१२	अस्थायी करार शिक्षक नियक्ति आ.वि.	१२००।	

(ङ) घरबाटो प्रमाणीत (अंशवण्डा, हकछोड्ने (सरकारी प्रयोजनका लागि मात्र) परिवार भित्र नामसारी, बकस, दाईजो आदिको हकमा) सार्वजनिक अनुदान वा यस्तै प्रकारका अन्य

सि.नं.	विषय विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु	कैफियत
१.	५ रोपनि सम्मको	१००।	
२.	५ देखि १० रोपनि सम्मको	१५०।	
३.	१० रोपनि देखि ५० रोपनि सम्मको	२००।	
४.	५० रोपनि देखि माथी	३००।	

च) घरनक्सा बनाउने ईन्जिनियरी कन्सलटेन्सी

सि.नं.	विषय विवरण	आ.व. २०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१	व्यवसाय दर्ता/नवीकरण शुल्क	रू.५०००।	

५) घरबाटो प्रमाणीत (राजिनामा/विक्री प्रयोजनका लागि)

सि.नं.	विषय विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
१	शुक्रबारे बजार केन्द्र देखि २ कि.मि भन्दा बाहिरको सबै जग्गाको हकमा	१००।	
२	शुक्रबारे बजार केन्द्र देखि २ कि.मि. भित्रको जग्गाको हकमा		
	१ रोपनी सम्म	१००।	
	१ रोपनी देखि ५ रोपनी सम्म	२००।	
	५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म	३००।	
	१० रोपनी देखि २० रोपनी सम्म	४००	
	२० रोपनी देखि माथि सबै ५००	५००।	

गुठी जग्गाको विक्री प्रयोजनका लागि गरीने सिफारिसमा न्यूनतम रु.३०० घर प्रतिरोपनी घर भए प्रतिकोठा रु.१२५।

(ज) घरनक्सा पास दस्तुर

सि. नं	विषय	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित शुल्क रु.	कैफियत
		१००० बर्गफूट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफूट	२।	घर जग्गा

छथर गाउँपालिका गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय शुक्रवारे तेह्रथुम १ नं प्रदेश,नेपाल

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवार, तेह्रथुम
१ नं. प्रदेश, नेपाल

१	घर नक्सा पास दस्तुर	१००१ बर्गफूट १५०० सम्मको लागि प्रतिबर्गफूट	३।	धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परिवारमा नामसारी गर्नु पर्दा १००० बर्गफिट सम्मको घरमा रु ५००। सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु.१०००। लिईनेछ।
		१५०१ देखि २५०० बर्गफूट सम्मको लागि	४।	
		२५०१ बर्गफूट देखि ४००० बर्गफूट सम्मको लागि	५।	
		४००१ बर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	६।	
		पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	७।	
		काठको घर वा टाँडे घर प्रति वर्ग फुट	२।	
		भुँईतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टीनको छाना भएको प्रति बर्गफुट	३.००।	
२	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	१००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००।	
		१०००१ देखि २००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००।	
		२००१ देखि ३००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	७००।	
		३००१ देखि ४००० बर्ग फुट सम्मको	१०००।	
		४००१ देखि ५००० बर्ग फुट सम्मको	१२००।	
		५००१ बर्गफुट भन्दा माथि प्रति बर्गफुट	रू ०.५०।	
		घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमीन दस्तुर	३००।	
		लेआउट दस्तुर	२००।	
		सार्वजनिक पूर्वाधार मर्मत दस्तुर	१००।	
		थ्रिफेज लाईन जडान सिफारिस	४००।	
		खानेपानीको धारा जडान	२००।	
		संस्था दर्ता सिफारिस	५००	
		सिनेमा हल खोल्ने सिफारिस	१००००।	
		मेला सर्कस अनूमति सिफारिस	५०००।	
		टेलीफोन जडान सिफारिस	१००।	
		रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	३००।	
		जुनसुकै प्रकारका सर्जमीन	३००।	
		सबै प्रकारका सर्जमीन	३००।	
		माथि उल्लेख नभएका दस्तुरको हकमा	३००।	
४		नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	३००।	
		घरको नक्साको प्रतिलिपी	३००।	
		अन्य प्रमाण-पत्र	३००।	

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ नं. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची - १५
(दफा १६ सँग सम्वन्धित)

कर छुट

यस आ.व. २०७७।०७८ का लागि कार्यापालिकाको बैठकको निर्णय बमोजिम कर तथा शुल्क छुट दिन सकिनेछ ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

(अनुसूची-१६)
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

यस आ.व.को लागि गाउँपालिका भित्र व्यवसाय, समुह, समिति र संघ दर्ता तथा अविद्दता गर्दा देहाय बमोजिमका शुल्क लिइनेछ ।

सि.नं	विवरण	आ.व.२०७७/०७८ का लागि निर्धारित दर्ता/आवद्दता शुल्क रु.
१	१ देखि १ लाख सम्म	१०००।
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	१२००।
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००।
४	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१७००।
५	१० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००।
६	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००।
७	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।
८	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
९	१ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	१००००।
१०	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१५०००।
११	५ करोड १ देखि माथि	२००००।
१२	नीजि क्याम्पस	४०,०००।
१३	नीजि विद्यालय	२५,०००।
१४	मन्टसोरी, नीजि पार्क, सँग्राहालय	५,०००।
१५	डिजेल, पेट्रोल पम्प	१०,०००।
१६	विकास बैंक	१००००।
१७	बाणिज्य बैंक	१००००।
१८	सहकारी संस्था,	५०००।
१९	फाइनान्स कम्पनी	८०००।
२०	मनी ट्रान्सफर	५०००।
२१	विमा व्यावसाय	५०००।
२२	जग्गा प्लटिङ व्यावसाय, निर्माण व्यावसाय,	१००००।
२३	एफ.एम. सेवा	१००००।
२४	स्थानीय टेलिभिजन सेवा	१००००।
२५	केवल नेटवर्क, इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था	५०००।
२६	समुह, समिति, नेटवर्क	१०००।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष

छथर गाउँपालिका
गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
शुक्रवारे, तेह्रथुम
१ नं प्रदेश, नेपाल

(अनुसूची-१७)

(दफा १८ सँग सम्बन्धित)

यस आ.व. २०७७।०७८ को आश्विनमसान्त सम्ममा अनिवार्य रुपमा करदाताले कर बुझाउनु पर्नेछ । आश्विन मसान्तसम्म नबुझाउने करदाताको हकमा २० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

नोटः आ.व. २०७७/०७८ भन्दा अघि संञ्चालन भएका तर व्यवसाय दर्ता नगरेको व्यवसायीहरुले आगामी आ.व.मा दर्ता गर्दा बार्षिक कर दोव्बर लाग्नेछ ।

नोट :आ.व. २०७४/०७५ मा अनिवार्य एकीकृत सम्पत्ति कर लागु गर्न पर्ने तर हालसम्म एकीकृत सम्पत्ति कर सम्बन्धि अध्ययन प्रक्रियामा रहेको र प्रक्रिया सम्पन्न भई लागु भएपछि यस आर्थिक ऐनमा रहेको मालपोत तथा घरजग्गा सम्बन्धी कर स्वत खारेज हुनेछ ।

नोट : अनुसूची १ देखि १७ सम्म उल्लेखित यस गाउँपालिकाबाट आ.व. २०७७।०७८ का लागि प्रस्ताव गरिएको उल्लेखित रकमहरु सोहि बमोजिम लागु हुनेछन । सो भित्र नसमेटिएको र अन्य प्रचलित कानुन बमोजिम हुनुपर्ने हकमा संघीय र प्रदेश कानुन बमोजिम हुनेछ । संघीय र प्रदेश कानुनसँग बाझिएमा सो नै लागु हुनेछन ।

सन्तबीर लिम्बु
अध्यक्ष